

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

г. Коломна

« 07 » сентября 2016 г.

Форма проведения голосования: очно заочное голосование

Дата проведения общего собрания: « 07 » 9 2016 г.

Место проведения общего собрания: г. Коломна, ул. Арбатская, д. 1

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Жернов

Виктор Николаевич  
Председательствующий на общем собрании Жернов В.Н.

Секретарь общего собрания Мельникова В.Д.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Жернов В.Н.  
Мельникова В.Д.

На общем собрании присутствовали физические лица в количестве 41 % собственников (представителей собственников). Список прилагается (Приложение № 1 к настоящему протоколу)

На общем собрании присутствовали юридические лица в количестве \_\_\_\_\_ собственников (представителей собственников). Список прилагается (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

На общем собрании присутствовали приглашенные лица в количестве \_\_\_\_\_ (Приложение № 3 к настоящему протоколу)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 100 % голосов.  
Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

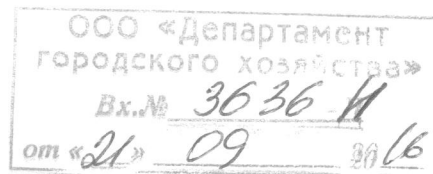
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 41 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 393,2 квадратных метров, в том числе \_\_\_\_\_ квадратных метров нежилых помещений и \_\_\_\_\_ квадратных метров жилых помещений

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря, уполномоченных на подписание протокола.
2. Принятие решения о проведении в 2017 году капитального ремонта в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы».
3. Принятие решения о перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
4. Принятие решения об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Принятие решения об источнике финансирования капитального ремонта.
6. Принятие решения об утверждении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено действовать по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.



**По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Слушали Чернов В.Н.

Краткое содержание выступления: Избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола:

Председатель собрания – Чернов В.Н.;

Секретарь собрания – Моталва В.Ф.

**Предложено:**

Избрать в качестве председателя и секретаря собрания, уполномоченных на подписание протокола:

Председатель собрания – Чернов В.Н.;

Секретарь собрания – Моталва В.Ф.

**Постановили:**

Голосовали: «ЗА» - 41% голосов; «ПРОТИВ»- — голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - — голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня: принято.  
(принято или не принято)

**По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

Слушали Чернов В.Н.

Краткое содержание выступления: провести в 2017 году капитальный ремонт в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы»

**Предложено:** провести в 2017 году капитальный ремонт в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы»

**Постановили:** провести в 2017 году капитальный ремонт в многоквартирном доме в соответствии с региональной программой Московской области «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2014-2038 годы»

Голосовали: «ЗА» - 41% голосов; «ПРОТИВ»- — голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - — голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня: принято.  
(принято или не принято)

**По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

Слушали Чернов В.Н.

Краткое содержание выступления: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ремонту кровли

**Предложено:** утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ремонту кровли

**Постановили:** утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме по ремонту кровли

Голосовали: «ЗА» - 41% голосов; «ПРОТИВ»- — голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - — голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня: принято.  
(принято или не принято)

**По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Слушали Козлова В.И.

Краткое содержание выступления: утверждение стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной Правительством Московской области

**Предложено:** утвердить стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной Правительством Московской области

**Постановили:** утвердить стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в соответствии с предельной стоимостью, утвержденной Правительством Московской области

**Голосовали:** «ЗА» - 41% голосов; «ПРОТИВ»- \_\_\_\_\_ голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - \_\_\_\_\_ голосов.

**Решение по четвертому вопросу повестки дня:** принято.  
(принято или не принято)

**По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Слушали Козлова В.И.

Краткое содержание выступления: работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома произвести за счет средств собственников помещений дома, сформированных на счете регионального оператора – Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

**Предложено:** работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома произвести за счет средств собственников помещений дома, сформированных на счете регионального оператора – Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

**Постановили:** работы по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома произвести за счет средств собственников помещений дома, сформированных на счете регионального оператора – Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

**Голосовали:** «ЗА» - 41% голосов; «ПРОТИВ»- \_\_\_\_\_ голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - \_\_\_\_\_ голосов.

**Решение по пятому вопросу повестки дня:** принято.  
(принято или не принято)

**По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

Слушали \_\_\_\_\_

Краткое содержание выступления: уполномочить муниципальное образование «городской округ Коломна» от имени собственников действовать по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и совместно с Советом многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Предложено:** уполномочить муниципальное образование «городской округ Коломна» от имени собственников действовать по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и совместно с Советом многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Постановили:** уполномочить муниципальное образование «городской округ Коломна» от имени собственников действовать по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта и совместно с Советом многоквартирного дома участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Голосовали:** «ЗА» - 41% голосов; «ПРОТИВ»- \_\_\_\_\_ голосов; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - \_\_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - \_\_\_\_\_ голосов.

**Решение по шестому вопросу повестки дня:** принято.  
(принято или не принято)

Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам поставленным на голосование определить помещение по адресу: г. Белово, ул.

Архангельская, д. 1

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение №1 Список присутствующих на общем собрании физических лиц на \_\_\_ листах
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_ листах
- Приложение №3 Список приглашенных и присутствовавших на общем собрании лиц на \_\_\_ листах
- Приложение № 4 Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на \_\_\_ листах
- Приложение № 5 Лист голосования

**Подписи:**

кв 1 Председатель собрания Козлов Виктор Николаевич 618-64-01

кв 13 Секретарь собрания Монаева Валентина Дмитриевна

Лица, проводившие подсчет голосов

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_